

## ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

### W ZGIERSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

*Szanowni Państwo,*

W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 r. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; RODO) prosimy o zapoznanie się z poniższymi informacjami.

#### **Kto będzie przetwarzał Państwa dane osobowe?**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Zgierska Spółdzielnia Mieszkaniowa, z siedzibą w Zgierzu, adres: ul. Parzęczewska 21, 95-100 Zgierz, w dalszej części nazywana ZSM.

#### **Jakie Państwa dane osobowe będą przetwarzane?**

W zależności od celu przetwarzania to m.in. imię, nazwisko, adres zamieszkania oraz numer PESEL, telefon i adres e-mail jeśli Państwo posiadacie.

Podanie danych osobowych jest wymagane ustawowo i niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych spoczywających na ZSM.

#### **W jakim celu będą przetwarzane Państwa dane osobowe?**

- w celu zarządzania i administrowania zasobami lokalowymi,
- w celu archiwizowania danych,
- w celu ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń,
- wykrywania nadużyć i zapobiegania im,
- wykonania ciężących na ZSM obowiązków prawnych.

#### **Na jakiej podstawie będą przetwarzane Państwa dane osobowe?**

- na podstawie Ustawy z dnia 16.09.1982r Prawo Spółdzielcze,
- na podstawie Ustawy z dnia 15.12.2000r o spółdzielniach mieszkaniowych,
- na podstawie Ustawy z dnia 24.06.1994r o własności lokali,
- na podstawie Ustawy z dnia 21.06.2001r o ochronie lokatorów w mieszkaniowych zasobach gminy ze zmianami
- na podstawie postępowania cywilnego,
- na podstawie Statutu Spółdzielni.

#### **Komu będziemy przekazywać Państwa dane osobowe?**

Państwa dane będziemy przekazywać:

- organom państwowym (np. Prokuraturze, Policji, Sądom, Prezesowi Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
- podmiotom (kontrahentom ZSM) przetwarzającym je na nasze zlecenie (np. odczyty liczników wody i ciepła, przeglądy kominiarskie, gazowe i elektryczne, konserwacje instalacji sanitarnych, domofonów, dostarczenia korespondencji) – tylko w zakresie niezbędnym do wykonania tych usług.

#### **Jakie przysługują Państwu prawa?**

Mogą Państwo złożyć do nas wnioski dotyczące danych osobowych o:

- sprostowanie,
- usunięcie danych przetwarzanych bezpodstawnie,
- ograniczenie przetwarzania,
- dostęp do danych,
- skorzystania z prawa sprzeciwu.

Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego ochrony danych UODO w sytuacji stwierdzenia, że przetwarzając Państwa dane naruszamy prawo.

Wszelkie uwagi dotyczące ochrony danych osobowych, których Administratorem jest Zgierska Spółdzielnia Mieszkaniowa, możecie Państwo kierować drogą e-mail: [daneosobowe@zsm.zgierz.com.pl](mailto:daneosobowe@zsm.zgierz.com.pl) lub pisemnie na adres naszej siedziby.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy jak również nie będą podlegać profilowaniu